

RESUMEN DE PRESUPUESTO

THE FLOATING FOREST

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	URBANIZACIÓN Y OBRA CIVIL	3.512.146,11	21,59
2	MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES	298.019,40	1,83
3	EDIFICACIÓN	12.453.888,64	76,57
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	16.264.054,15	
	15,00 % Gastos generales.....	2.439.608,12	
	15,00 % Beneficio industrial	2.439.608,12	
	SUMA DE G.G. y B.I.	4.879.216,24	
	21,00 % I.V.A.	4.440.086,78	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	25.583.357,17	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	25.583.357,17	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TWENTY FIVE MILLIONS FIVE HUNDRED EIGHTY THREE THOUSAND THREE HUNDRED FIFTY SEVEN EUROS con SEVENTEEN CÉNTIMOS

Madrid, a 8 Junio de 2018.

Sistemas Técnicos, Universidad Europea
Madrid (UEM)

La dirección facultativa

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 URBANIZACIÓN Y OBRA CIVIL									
SUBCAPÍTULO 01.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
APARTADO 01.01.01 A CIELO ABIERTO									
SUBAPARTADO 01.01.01.01 DESBROCE DEL TERRENO									
01.01.01.01.01	m2 DESBROCE DE TERRENO DESARROLADO Desbroce y limpieza superficial de terreno desarbolado por medios mecánicos hasta una profundidad de 10 cm., con carga sobre camión de los productos resultantes.						10.000,00	0,33	3.300,00
01.01.01.01.02	m2 DESBROCE DE MONTE BAJO Desbroce y limpieza superficial de terreno de monte bajo, incluyendo arbustos, por medios mecánicos hasta una profundidad de 15 cm., con carga y transporte de la tierra vegetal y de los productos resultantes a vertedero.						4.000,00	0,65	2.600,00
01.01.01.01.03	ud TALADO ÁRBOL DIÁMETRO 10-30 cm. Talado de árboles de diámetro 10/30 cm., troceado y apilado de los mismos en las zonas indicadas, incluso carga y transporte a vertedero de ramas y el resto de productos resultantes.						10,00	11,13	111,30
01.01.01.01.04	ud DESTOCONADO ÁRBOL D=10-30 cm. Destoconado de árboles de diámetro 10/30 cm., incluso carga y transporte a vertedero del tocón y relleno de tierra compactada del hueco resultante.						10,00	8,11	81,10
01.01.01.01.05	ud TALADO ÁRBOL DIÁMETRO 30-50 cm. Talado de árboles de diámetro 30/50 cm., troceado y apilado de los mismos en las zonas indicadas, incluso carga y transporte a vertedero de ramas y el resto de los productos resultantes.						8,00	32,67	261,36
01.01.01.01.06	ud DESTOCONADO ÁRBOL D=30-50 cm. Destoconado de árboles de diámetro 30/50 cm., incluso carga y transporte a vertedero del tocón y relleno de tierra compactada del hueco resultante.						8,00	22,62	180,96
TOTAL SUBAPARTADO 01.01.01.01 DESBROCE DEL TERRENO									6.534,72
SUBAPARTADO 01.01.01.02 DESMONTES									
01.01.01.02.01	m3 DESMONTE TIERRA A CIELO ABIERTO Desmonte en tierra a cielo abierto con medios mecánicos, incluso perfilado y carga sobre camión de los productos resultantes de la excavación.						1.500,00	1,69	2.535,00
01.01.01.02.02	m3 DESMONTE T.TRÁNS. A CIELO ABIERT Desmonte en terreno de tránsito a cielo abierto, con medios mecánicos, incluso rasanteado y carga sobre camión de los productos resultantes de la excavación.						7.000,00	3,40	23.800,00
TOTAL SUBAPARTADO 01.01.01.02 DESMONTES									26.335,00
TOTAL APARTADO 01.01.01 A CIELO ABIERTO.....									32.869,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.01.02 ZANJAS Y POZOS									
SUBAPARTADO 01.01.02.01 EXCAVACIONES									
01.01.02.01.01	m3 EXC. EN ZANJA Y/O PO TERR.TRÁNS. Excavación en zanja y o pozo en terreno de tránsito, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.						360,00	5,29	1.904,40
TOTAL SUBAPARTADO 01.01.02.01 EXCAVACIONES.....									1.904,40
SUBAPARTADO 01.01.02.02 APUNTALAMIENTO/ENTIBACIÓN									
01.01.02.02.01	m2 ENT.SEMICUAJ.ZANJA <3m. C/MAD Entibación semicujada en zanjas, de hasta 3 m. de profundidad, mediante tableros y/o tablonés, correas y codales de madera, incluso p.p. de medios auxiliares.						540,00	13,10	7.074,00
TOTAL SUBAPARTADO 01.01.02.02									7.074,00
TOTAL APARTADO 01.01.02 ZANJAS Y POZOS.....									8.978,40
APARTADO 01.01.03 DRENAJES O AVENAMIENTOS									
01.01.03.01	m3 RELLENO LOCALIZADO ZANJA D.L. Relleno localizado compactado en zanja de drenaje longitudinal, con material seleccionado procedente de la excavación y/o de prestamos, incluso humectación, extendido y rasanteado, totalmente terminado.						2.000,00	3,36	6.720,00
01.01.03.02	m3 FILTRO GRANULAR Filtro granular en la base del terraplén con productos seleccionados procedentes de la excavación y cuneta de recogida a pie de talud.						14.100,00	3,55	50.055,00
01.01.03.03	m3 RELLENO M. GRANULAR EN BASE TUBO Relleno de material granular sin clasificar, con IP=0 para base de asiento de tubo metálico corrugado, compactado al 95 % del proctor normal, incluso rasanteado, totalmente terminado.						14.100,00	6,96	98.136,00
TOTAL APARTADO 01.01.03 DRENAJES O AVENAMIENTOS									154.911,00
APARTADO 01.01.04 CARGAS Y TRANSPORTES									
SUBAPARTADO 01.01.04.01 TRANSPORTES									
01.01.04.01.01	m3 TRAN. TIERRA LUGAR EMPLEO >10km. Transporte de tierras al lugar de empleo, a una distancia mayor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la carga.						2.000,00	4,88	9.760,00
01.01.04.01.02	m3 TRANSPORTE TIERRA VERT. <20km. Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante y canon de vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la carga.						7.000,00	5,17	36.190,00
TOTAL SUBAPARTADO 01.01.04.01 TRANSPORTES									45.950,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.02.03 PAVIMENTOS									
SUBAPARTADO 01.02.03.01 TERRIZOS									
01.02.03.01.01	m2 ACONDIC.MANUAL PAV.TERRIZO								
	Acondicionamiento con medios manuales de pavimento terrizo existente, consistente en rasanteo, tapado de baches con productos de la propia excavación, rastrillado, compactado y limpieza, sin aportación de materiales, terminado.								
							2.500,00	0,57	1.425,00
	TOTAL SUBAPARTADO 01.02.03.01 TERRIZOS.....								1.425,00
SUBAPARTADO 01.02.03.02 CONTINUOS									
ELEMENTO 01.02.03.02.01 DE HORMIGÓN									
01.02.03.02.01.01	m2 PAV. HORM. CONTI. POROSO HDos-225 e=8cm HYDROMEDIA								
	Pavimento continuo de hormigón poroso de 8cm de espesor HDos-225/F/8 Hydromedia de Lafarge, fabricado en central, de bajo contenido en finos, de una porosidad del 20% y una permeabilidad de 500 l/m2, tamaño máximo de árido 8 mm colocado en capa uniforme, extendido, regleado, curado, p.p. de juntas. Aplicado por aplicadores certificados de Lafarge. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							132,00	23,10	3.049,20
	TOTAL ELEMENTO 01.02.03.02.01 DE HORMIGÓN.....								3.049,20
	TOTAL SUBAPARTADO 01.02.03.02 CONTINUOS								3.049,20
	TOTAL APARTADO 01.02.03 PAVIMENTOS.....								4.474,20
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 ÁREAS URBANAS Y								11.515,44
SUBCAPÍTULO 01.03 REDES DE ILUMINACIÓN									
APARTADO 01.03.01 ALUMBRADO RESIDENCIAL									
SUBAPARTADO 01.03.01.01 LUMINARIAS									
01.03.01.01.01	u LUMINARIA LED DISEÑO FAROL MODERNO 2400 lm								
	Luminaria LED de diseño farol moderno, para colocar sobre poste de 60-76 mm de diámetro de acoplamiento, carcasa de fundición de aluminio en color ultraoscuro, difusor policarbonato estabilizado ante emisiones UV, cierre y protector inferior de policarbonato translúcido estabilizado UV, cierre superior de aluminio y reflector de aluminio anodizado de alto brillo; grado de protección IP65 - IK09 / Clase II, según UNE-EN60598 y EN-50102; óptica indirecta bidireccional, equipado con módulo LED de 2400 lm y consumo hasta 39W con Tª de color blanco de 3000-4000K, driver integrado; para alumbrado residencial. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado, incluyendo replanteo, elementos de anclaje y conexionado.								
							20,00	866,60	17.332,00
	TOTAL SUBAPARTADO 01.03.01.01 LUMINARIAS								17.332,00
SUBAPARTADO 01.03.01.02 BALIZAS									
01.03.01.02.01	u BALIZA DEC. POLICARBONATO 75W H=480mm								
	Baliza de color verde o negro decorativa para alumbrado exterior, de 480 mm de altura, formado por estructura de policarbonato libre de PVC y de mercurio, cierre de ABS y lama de acero en blanco. Incluye un tornillo antivandalismo. Lámpara halógena de potencia máxima 75W/230V, casquillo E27. Grado de estanqueidad IP65 - IK 08 / Clase II, según UNE-EN60598 y EN-50102. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
							20,00	289,10	5.782,00
	TOTAL SUBAPARTADO 01.03.01.02 BALIZAS								5.782,00
	TOTAL APARTADO 01.03.01 ALUMBRADO RESIDENCIAL.....								23.114,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 REDES DE ILUMINACIÓN.....								23.114,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.04 TRATAMIENTO DE PARQUES Y JARDINES									
APARTADO 01.04.01 SUMIN.Y PLANTAC.DE ESPEC.VEGETAL									
SUBAPARTADO 01.04.01.01 ÁRBOLES DE HOJA PERENNE									
01.04.01.01.01	u CITRUS LIMON 12-14 cm CONTENEDOR								
	Citrus limón (Limonero) de 12 a 14 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.								
							10,00	110,09	1.100,90
01.04.01.01.02	u LAURUS NOBILIS 1,5-2 m CONTENEDOR								
	Laurus nobilis (Laurel común) de 1,5 a 2 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.								
							16,00	73,20	1.171,20
01.04.01.01.03	u MAGNOLIA GRANDIFLORA 2,5-3 m CEPELLÓN								
	Magnolia grandiflora (Magnolia) de 2,5 a 3 m. de altura, suministrado con cepellón escayolado y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.								
							6,00	324,04	1.944,24
TOTAL SUBAPARTADO 01.04.01.01 ÁRBOLES DE HOJA									4.216,34
SUBAPARTADO 01.04.01.02 ÁRBOLES DE HOJA CADUCA									
01.04.01.02.01	u ACACIA FARNESIANA 200/250 cm CT								
	Acacia farnesiana (Acacia) de 200/250 cm. de altura, suministrada en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
							10,00	200,12	2.001,20
01.04.01.02.02	u FICUS CARICA 14-16 cm R.D.								
	Ficus carica (Higuera) de 14 a 16 cm. de circunferencia, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
							40,00	76,78	3.071,20
TOTAL SUBAPARTADO 01.04.01.02 ÁRBOLES DE HOJA									5.072,40
SUBAPARTADO 01.04.01.03 PALMERAS Y PLANTAS PALMIFORMES									
01.04.01.03.01	u PHOENIX CANARIENSIS 2-2,5 m TR.CONT								
	Phoenix canariensis (Palmera canaria) de 2-2,5 m. de altura de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, adición de arena gruesa en el fondo del hoyo, formación de alcorque y primer riego.								
							6,00	201,14	1.206,84
TOTAL SUBAPARTADO 01.04.01.03 PALMERAS Y PLANTAS									1.206,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.04.01.04 ARBUSTOS DE HOJA PERENNE									
01.04.01.04.01	u ARALIA JAPONICA 0,4-0,6 m CONT. Aralia japonica (Aralia) de 0,4 a 0,6 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,6x0,6x0,6 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						50,00	14,98	749,00
01.04.01.04.02	u ABELIA FLORIBUNDA 0,8-1 m CONT. Abelia floribunda (Abelia) de 0,8 a 1 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.						20,00	24,64	492,80
TOTAL SUBAPARTADO 01.04.01.04 ARBUSTOS DE HOJA									1.241,80
SUBAPARTADO 01.04.01.05 SETOS Y BORDURAS									
01.04.01.05.01	m SETO CUPRES. LEYLANDII 0,8-1 m Seto de Cupressocyparis leylandii de 0,8 a 1 m. de altura, con una densidad de 3 plantas/m., suministradas en contenedor y plantación en zanja 0,4x0,4 m., incluso apertura de la misma con los medios indicados, abonado, formación de rigola y primer riego.						100,00	29,84	2.984,00
TOTAL SUBAPARTADO 01.04.01.05 SETOS Y BORDURAS.....									2.984,00
TOTAL APARTADO 01.04.01 SUMIN.Y PLANTAC.DE									14.721,38
APARTADO 01.04.02 PRADERAS Y CÉSPEDES									
SUBAPARTADO 01.04.02.01 IMPLANTES DE TEPES									
01.04.02.01.01	m2 FORMACIÓN PRADERA C/TEPES <1000m2 Formación de pradera con tepes precultivados en tierra en superficies inferiores a 1.000 m2, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución de fertilizante complejo NPK-Mg-M.O., incorporación de 10 cm de tierra vegetal de cabeza limpia, pase de motocultor a los 10 cm superficiales, perfilado definitivo, pase de rulo y preparación para la implantación, colocación de tepes, afirmado y primer riego, sin incluir el transporte del tepe.						8.000,00	23,98	191.840,00
TOTAL SUBAPARTADO 01.04.02.01 IMPLANTES DE TEPES.....									191.840,00
TOTAL APARTADO 01.04.02 PRADERAS Y CÉSPEDES									191.840,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 TRATAMIENTO DE PARQUES Y									206.561,38
SUBCAPÍTULO 01.05 JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.05.01 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO									
SUBPARTADO 01.05.01.01 ACONDICIONAMIENTO FÍSICO									
01.05.01.01.01	m2 DESBROCE MANUAL DEL TERRENO								
	Desbroce y limpieza del terreno a mano, i/carga de residuos sin transporte								
							10.000,00	0,65	6.500,00
01.05.01.01.02	m2 FRESADO DEL TERRENO C/MOTOCULTOR								
	Fresado de terreno suelto a 10/20 cm. de profundidad, con dos pases cruzados de motocultor.								
							10.000,00	1,53	15.300,00
TOTAL SUBPARTADO 01.05.01.01 ACONDICIONAMIENTO									21.800,00
SUBPARTADO 01.05.01.02 MODIFICACIÓN DE SUELOS									
01.05.01.02.01	m2 ESTERCOLADO DE FONDO C/MOTOCULT.								
	Estercolado de fondo en terreno suelto, con aportación de 6 kg/m2. de estiércol tratado, extendido con medios mecánicos y enterrado a una profundidad de 10/20 cm. con motocultor.								
							14.100,00	0,76	10.716,00
TOTAL SUBPARTADO 01.05.01.02 MODIFICACIÓN DE									10.716,00
SUBPARTADO 01.05.01.03 PROTECCIÓN DE SUELOS									
01.05.01.03.01	m2 GEOTEXTIL DRENAJE 160 g/m2 UV								
	Suministro y colocación de geotextil tejido para drenaje, fabricado en PP, con una densidad de 160 g/m2., tratado para resistir las radiaciones UV y resistente al envejecimiento, agua de mar, ácidos y álcalis, colocado con un solape del 10 % en suelo previamente acondicionado, sin incluir éste ni el tapado.								
							14.100,00	1,32	18.612,00
TOTAL SUBPARTADO 01.05.01.03 PROTECCIÓN DE SUELOS.									18.612,00
TOTAL APARTADO 01.05.01 ACONDICIONAMIENTO DEL									51.128,00
APARTADO 01.05.02 SUMINISTRO DE PLANTAS									
SUBPARTADO 01.05.02.01 ÁRBOLES DE HOJA PERSISTENTE									
01.05.02.01.01	ud OLEA EUROPAEA 5 BRAZOS EJEMPLAR								
	Olea europaea (Olivo) ejemplar adulto con 5 brazos bien formados, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 2x2x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
							80,00	411,63	32.930,40
TOTAL SUBPARTADO 01.05.02.01 ÁRBOLES DE HOJA									32.930,40
SUBPARTADO 01.05.02.02 AROMÁTICAS, VIVACES Y ANUALES									
01.05.02.02.01	ud LAVANDULA SPP. 30-50 cm. CONT.								
	Lavandula spp. (Lavanda) de 0,30 a 0,50 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,4x0,4x0,4 m., incluso apertura del mismo a mano, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
							33.000,00	2,46	81.180,00
TOTAL SUBPARTADO 01.05.02.02 AROMÁTICAS, VIVACES Y									81.180,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.05.02.03 PRADERAS Y CÉSPEDES									
ELEMENTO 01.05.02.03.01 HIDROSIEMBRAS Y SIEMBRAS									
01.05.02.03.01.01	m2 FORMACIÓN CÉSPED RÚSTICO<5000 m2								
	Formación de césped por siembra de una mezcla de 3 especies rústicas, a determinar por la Dirección de Obra, en superficies menores de 5.000 m2., incluso la limpieza del terreno, laboreo con dos pases de motocultor cruzados y abonado de fondo, rastrillado y retirada de todo material de tamaño superior a 2 cm., distribución de la semilla, tapado con mantillo y primer riego.						14.100,00	2,14	30.174,00
	TOTAL ELEMENTO 01.05.02.03.01 HIDROSIEMBRAS Y								30.174,00
	TOTAL SUBAPARTADO 01.05.02.03 PRADERAS Y CÉSPEDES ...								30.174,00
	TOTAL APARTADO 01.05.02 SUMINISTRO DE PLANTAS								144.284,40
APARTADO 01.05.03 MOBILIARIO URBANO									
SUBAPARTADO 01.05.03.01 BANCOS, MESAS Y PAPELERAS									
01.05.03.01.01	ud BANCO LLANTA ACERO 5 TABLO.2 m.								
	Suministro y colocación de banco de 2 m. de longitud de estructura de llanta de acero 50x18 mm. y 50x10 mm. pintada en color negro, con asiento y respaldo de 5 tablonces de madera de iroko de 5 cm. de grueso, tratada en autoclave.						30,00	350,89	10.526,70
01.05.03.01.02	ud MESA CUADR.TUBO/MADERA 4 ASIENTO								
	Suministro y colocación de mesa cuadrada de 1 m. de lado con cuatro asientos adosados, todo ello en una sola pieza, fabricada en tubo de acero pintado y madera de de pino suecia tratada en autoclave.						12,00	558,50	6.702,00
01.05.03.01.03	ud PAPELERA FUNDIC.PEDESTAL h=0,75m								
	Suministro y colocación de papeleras de forma tronco-prismática invertida de 0,28x0,28 m. de boca, sobre pedestal, todo ello realizado de fundición dúctil, con cubeta interior desmontable, de chapa galvanizada, y con la posibilidad de fundir un escudo a voluntad en dos caras opuestas, recibida en el pavimento.						60,00	266,35	15.981,00
	TOTAL SUBAPARTADO 01.05.03.01 BANCOS, MESAS Y								33.209,70
	TOTAL APARTADO 01.05.03 MOBILIARIO URBANO								33.209,70
APARTADO 01.05.04 FUENTES ORNAMENTALES									
SUBAPARTADO 01.05.04.01 INSTALACIÓN ELÉCTRICA									
01.05.04.01.01	ud FOCO SUBACUÁTICO PAR 220 V.100 W								
	Foco subacuático, cuerpo de aluminio inyectado, lámpara Par 220 V. 100 W. i/p.p. de línea hasta caja repartidora, totalmente instalado.						20,00	157,59	3.151,80
01.05.04.01.02	ud CAJA ELÉCT.REPARTO BRIDA DN 65								
	Caja subacuática repartidora de líneas eléctricas sumergidas, fabricada en bronce, con 19 salidas roscadas de 1/2", totalmente instalada.						2,00	610,26	1.220,52
01.05.04.01.03	m. LÍNEA ELÉCTR.SUMERG. 4x10 mm2								
	Línea eléctrica formada por conductor de cobre aislamiento de caucho 1 kW de 4x10 mm2 de sección, especial para instalaciones permanentes bajo el agua, i/elementos de sujección, señalización y pasamuros, totalmente instalada.						75,00	6,75	506,25
01.05.04.01.04	ud TRANSFORMADOR 220-24 V. 300 W.								
	Transformador eléctrico 220-24 V. de 300 W. de potencia i/p.p. de línea y accesorios, totalmente instalado.						2,00	212,64	425,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBPARTADO 01.05.04.02 INSTALACIÓN HIDRÁULICA									
01.05.04.02.01	ud TOBERA GÉISER h=0,50-2,50 D=1/2"								
	Tobera de latón tipo géiser, altura s/presión 0,50-2,5 m., i/conexión a 1/2", totalmente instalada.								
							3,00	123,80	371,40
01.05.04.02.02	ud TOBERA T.VOLCÁN 19 CHORROS D=1"								
	Ud. Tobera de latón tipo volcán, con 19 chorros orientables, altura s/presión 1-4 m., conexión a 1/2", i/conexión general a 1", totalmente instalada.								
							3,00	304,22	912,66
01.05.04.02.03	ud BOMBA ELÉCT.CENTRÍF.FUENTES 1 CV								
	Electrobomba centrífuga multietapa, trifásica 220/380 V. y 1 CV. de potencia, carcasa de hierro fundido y eje de acero inoxidable, especialmente fabricada para su instalación en fuente ornamental, cuadro de maniobra compuesto por armario metálico intemperie conteniendo interruptor magnetotérmico, relé guardamotor y demás elementos necesarios s/ R.E.B.T., i/pequeño material y accesorios, completamente instalada.								
							6,00	728,34	4.370,04
TOTAL SUBPARTADO 01.05.04.02 INSTALACIÓN									5.654,10
TOTAL APARTADO 01.05.04 FUENTES ORNAMENTALES									10.957,95
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 JARDINERÍA Y MOBILIARIO									239.580,05
SUBCAPÍTULO 01.06 ABASTECIMIENTO DE AGUAS									
APARTADO 01.06.01 CAPTACIONES									
SUBPARTADO 01.06.01.01 DRENAJES									
01.06.01.01.01	m. C/TUBO PVC 250 mm.								
	Zanja drenante para captación de aguas superficiales, de 0,70x1,50 m., realizada en terrenos de consistencia floja, incluso excavación, tubo de drenaje corrugado de PVC de 250 mm. de diámetro, envuelto en un dado de 1,00 m. de gravilla silícea 1/5 machaqueo, relleno con material procedente de la excavación y capa de hormigón HM-20/P/40/I anticontaminante en superficie, de 10 cm. de espesor.								
							8.000,00	40,34	322.720,00
01.06.01.01.02	m. ZANJA DRENAJE Y RELLENO								
	Zanja drenante para captación de aguas superficiales, de 0,70x1,50 m., realizada en terrenos de consistencia floja, relleno con material procedente de la excavación								
							8.000,00	25,66	205.280,00
01.06.01.01.03	ud ARQUETA PARA RECOGIDA DE DRENES								
	Arqueta a cielo descubierto para recogida de drenes en captación de aguas superficiales mediante zanjas de drenaje, de dimensiones en planta 1,40x1,40 m., y 1,00 m. de altura, totalmente enterrada, realizada mediante muros de fábrica de ladrillo hueco doble de 1 pie enfoscados, losa de cimentación de hormigón HA-25/P/20/I de 0,20 cm. de espesor e impermeabilización de todos los paramentos interiores mediante producto hidráulico cementoso. Sin incluir ni desbroce ni excavación.								
							30,00	45.691,72	1.370.751,60
TOTAL SUBPARTADO 01.06.01.01 DRENAJES.....									1.898.751,60
TOTAL APARTADO 01.06.01 CAPTACIONES									1.898.751,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
APARTADO 01.06.02 DEPÓSITOS										
SUBAPARTADO 01.06.02.01 DEPÓSITOS REG. PREFABRICADOS										
ELEMENTO 01.06.02.01.01 PLANTA RECTANGULAR										
01.06.02.01.01.01	ud DEP. PREF. 500 m3 PLANTA RECTG.									
	Depósito regulador de 110 m3. de capacidad para abastecimiento de agua potable a núcleos de población, ejecutado mediante muros rectangulares prefabricados de hormigón HA-30/P/20/I armados con acero B500S, con unas dimensiones en planta de 12,80x12,80 m. interiores, con chaflanes a 45° en las esquinas y altura de lámina de agua de 3,15 m. con resguardo de 0,50 m., dividido en dos compartimentos mediante un muro central, incluso excavación, 10 cm. de hormigón de limpieza HM-20/P/20/I, zapata corrida bajo los muros de hormigón armado HA-25/P/20/I, de 1,50 m. de ancho por 0,30 m. de canto, losa de cimentación de hormigón armado HA-25/P/20/I, de 0,20 m. de espesor, muros prefabricados de 4,00 m. de altura por 2,00 m. de anchura, nervados vertical y horizontalmente, unidos mediante hormigón armado HA-25/P/20/I en la zona entre nervios horizontales y sellado interior posterior, cubierta mediante forjado formado por placa de hormigón prefabricada, capa de compresión de 5 cm., mallazo y zuncho perimetral e impermeabilización asfáltica de la cubierta, excepto valvulería y conexionado a la red.									
							6,00	71.901,39	431.408,34	
	TOTAL ELEMENTO 01.06.02.01.01 PLANTA RECTANGULAR.....								431.408,34	
	TOTAL SUBAPARTADO 01.06.02.01 DEPÓSITOS REG.								431.408,34	
SUBAPARTADO 01.06.02.02 FORJADOS PREFABRICADOS DEPÓSITOS										
01.06.02.02.01	m2 FORJ.PLACA PREF. SUPERF. <200 m2									
	Forjado formado por placa prefabricada de hormigón, para cubierta de depósitos reguladores de agua potable, de superficie inferior a 200 m2, incluso capa de compresión de 5 cm., mallazo y zuncho perimetral, instalado.									
							700,00	79,70	55.790,00	
	TOTAL SUBAPARTADO 01.06.02.02 FORJADOS								55.790,00	
SUBAPARTADO 01.06.02.03 IMPERMEABILIZACION										
01.06.02.03.01	m2 IMP.DEPOSITO CON BENTONITA									
	Suministro y colocación de geocompuesto de bentonita de sodio natural formado por geotextil tejido (100 gr/m2), geotextil no tejido (200 gr/m2) y bentonita (mínimo 5 kg/m2) unidos mediante proceso de agujado para depósitos, con cordón hidroexpansivo (sección 20x25 mm) de bentonita de sodio natural (75%) y caucho butilo (25%) totalmente colocada, con p.p. de malla metálica para su fijación en juntas de hormigonado.									
							2.000,00	18,30	36.600,00	
	TOTAL SUBAPARTADO 01.06.02.03 IMPERMEABILIZACION								36.600,00	
	TOTAL APARTADO 01.06.02 DEPÓSITOS								523.798,34	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.07.02 PROYECTORES									
SUBAPARTADO 01.07.02.04 CON LÁMPARA CUARZO-YODO									
01.07.02.04.01	ud PROYECTOR LÁMP.CUARZO-YODO 1.500 W.								
	Proyector construido en fundición inyectada de aluminio, pintado con resinas de poliuretano, con cierre de vidrio templado y junta de silicona, grado de protección IP 55/clase I con lámpara de cuarzo-yodo de 1.500 W. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.						16,00	152,71	2.443,36
							TOTAL SUBAPARTADO 01.07.02.04 CON LÁMPARA		2.443,36
							TOTAL APARTADO 01.07.02 PROYECTORES		2.443,36
							TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 ILUMINACIÓN EXTERIOR		11.677,68
SUBCAPÍTULO 01.08 MOBILIARIO URBANO									
APARTADO 01.08.01 MOBILIARIO URBANO									
SUBAPARTADO 01.08.01.01 BANCOS									
ELEMENTO 01.08.01.01.01 METÁLICOS									
01.08.01.01.01.01	u BANCO DE FUNDICIÓN ARTIST. 2 m								
	Suministro y colocación de banco artístico con pies, respaldo y asiento de fundición de hierro gris, de 2 m de largo.						16,00	321,03	5.136,48
							TOTAL ELEMENTO 01.08.01.01.01 METÁLICOS.....		5.136,48
							TOTAL SUBAPARTADO 01.08.01.01 BANCOS.....		5.136,48
SUBAPARTADO 01.08.01.02 PAPELERAS									
ELEMENTO 01.08.01.02.01 METÁLICAS									
01.08.01.02.01.01	u PAPEL.BASCUL.PARED 30 l								
	Suministro y colocación de papeleras de cubeta cilíndrica en plancha embutida de 2 mm, zincada, fosfatada y pintura anticorrosiva oxirón gris, de 30 l de capacidad, con mecanismo basculante, con herrajes de colgar, instalada.						20,00	126,66	2.533,20
							TOTAL ELEMENTO 01.08.01.02.01 METÁLICAS		2.533,20
							TOTAL SUBAPARTADO 01.08.01.02 PAPELERAS.....		2.533,20
SUBAPARTADO 01.08.01.03 CARTELES Y SEÑALIZACIÓN									
01.08.01.03.01	u CARTEL ZONAS VERDES 25x3x50cm								
	Suministro y colocación de cartel para zonas verdes de estructura de acero galvanizado con pintura de poliéster termoendurecida, leyendas a elegir: "Educalo", "Prohibido perros", "Perros atados", "Plantas para vivir", "No pisar el césped", "No circular en bicicleta", "No jugar a la pelota", "Limpia tras tu perro". Dimensiones 25x3 x50 cm altura útil, i/colocación empotrada. Cimentación y transporte no incluidos.						2,00	54,38	108,76
01.08.01.03.02	u BALIZA PARA SEÑALIZACIÓN SENDEROS								
	Suministro y colocación de baliza para señalización de senderos de estructura de Pino Rojo del Norte tratada en autoclave, anagrama indeleble grabado en polietileno bicolor de alta densidad, diseños: senderista, bicicletas, camino de Santiago y posibilidad de otros diseños. Dimensiones 0,09x0,09x 0,81 m altura útil, i/colocación empotrada. Cimentación y transporte no incluidos.						20,00	64,38	1.287,60
							TOTAL SUBAPARTADO 01.08.01.03 CARTELES Y		1.396,36
							TOTAL APARTADO 01.08.01 MOBILIARIO URBANO		9.066,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

APARTADO 01.08.02 EQUIPAMIENTO URBANO

SUBAPARTADO 01.08.02.01 SERVICIOS PÚBLICOS

ELEMENTO 01.08.02.01.01 APARCAMIENTO BICICLETAS

01.08.02.01.01.01 u APARCA 6 BICICLETA TUBO/MADERA

Soporte aparca bicicletas de estructura de tubo de hierro soldado a placa de fijación al suelo, de 260x260 mm., y asiento de madera tropical, tratada con protector fungicida, insecticida e hidrófugo, situado a una altura de 70 cm., instalado mediante tornillos inoxidables, en áreas urbanas pavimentadas.

2,00	249,83	499,66
------	--------	--------

TOTAL ELEMENTO 01.08.02.01.01 APARCAMIENTO	499,66
---	---------------

TOTAL SUBAPARTADO 01.08.02.01 SERVICIOS PÚBLICOS	499,66
---	---------------

TOTAL APARTADO 01.08.02 EQUIPAMIENTO URBANO	499,66
--	---------------

TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 MOBILIARIO URBANO	9.565,70
--	-----------------

TOTAL CAPÍTULO 01 URBANIZACIÓN Y OBRA CIVIL.....	3.512.146,11
---	---------------------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES									
SUBCAPÍTULO 02.01 MAQUINARIA DE ELEVACIÓN									
APARTADO 02.01.01 GRÚAS									
SUBAPARTADO 02.01.01.01 GRÚAS TORRE									
02.01.01.01.01	mes Alquiler grúa torre 40 m 1000 kg						20,00	1.064,87	21.297,40
TOTAL SUBAPARTADO 02.01.01.01 GRÚAS TORRE									63.892,20
TOTAL APARTADO 02.01.01 GRÚAS									63.892,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 MAQUINARIA DE ELEVACIÓN									63.892,20
SUBCAPÍTULO 02.02 MAQUINARIA DE PILOTAJE									
APARTADO 02.02.01 EQUIPOS DE PILOTES									
SUBAPARTADO 02.02.01.01 EQUIPO PILOTES PERF. IN SITU									
02.02.01.01.01	u Transporte equipo perforación CPI-4						2,00	4.103,90	8.207,80
TOTAL SUBAPARTADO 02.02.01.01 EQUIPO PILOTES PERF. IN									8.207,80
TOTAL APARTADO 02.02.01 EQUIPOS DE PILOTES									16.415,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 MAQUINARIA DE PILOTAJE.....									32.831,20
SUBCAPÍTULO 02.03 MAQUINARIA MOV. DE TIERRAS Y FRESADO									
APARTADO 02.03.01 EXCAVADORAS (RETROS)									
SUBAPARTADO 02.03.01.01 RETROEXCAVADORAS DE CADENAS									
02.03.01.01.01	h Excavadora hidráulica cadenas 195 cv						1.000,00	76,75	76.750,00
TOTAL SUBAPARTADO 02.03.01.01 RETROEXCAVADORAS DE									153.500,00
TOTAL APARTADO 02.03.01 EXCAVADORAS (RETROS)									153.500,00
APARTADO 02.03.02 PALAS CARGADORAS									
SUBAPARTADO 02.03.02.01 PALAS CARGADORAS DE NEUMÁTICOS									
02.03.02.01.01	h Pala cargadora neumáticos 85 cv/1,2m3						1.200,00	39,83	47.796,00
TOTAL SUBAPARTADO 02.03.02.01 PALAS CARGADORAS DE									47.796,00
TOTAL APARTADO 02.03.02 PALAS CARGADORAS.....									47.796,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 MAQUINARIA MOV. DE TIERRAS									201.296,00
TOTAL CAPÍTULO 02 MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES									298.019,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 EDIFICACIÓN									
SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIONES									
APARTADO 03.01.01 ZAPATAS Y RIOSTRAS									
SUBAPARTADO 03.01.01.01 CIMENTACIÓN HORMIGÓN ARMADO									
ELEMENTO 03.01.01.01.01 VERTIDO BOMBA									
03.01.01.01.01.01	m3 HORMIGÓN HA-30/P/40/Qb CIM.V.BOMBA								
	Hormigón armado HA-30/P/40/Qb, elaborado en central, en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, i/armadura (40 kg/m ³), por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						60,00	189,87	11.392,20
	TOTAL ELEMENTO 03.01.01.01.01 VERTIDO BOMBA.....								11.392,20
	TOTAL SUBAPARTADO 03.01.01.01 CIMENTACIÓN HORMIGÓN								11.392,20
SUBAPARTADO 03.01.01.02 CIMENTACIONES GRÚAS									
03.01.01.02.01	u ZAPATA GRÚA TORRE EMPOTRADA PARA h=18m V.GRUA								
	Zapata para grúa torre empotrada con una altura máxima bajo gancho de 18 m y una presión bajo cimentación no mayor de 1 kg/cm ² realizada con hormigón HA-25/P/40/IIa. Según NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						3,00	5.317,73	15.953,19
	TOTAL SUBAPARTADO 03.01.01.02 CIMENTACIONES GRÚAS...								15.953,19
	TOTAL APARTADO 03.01.01 ZAPATAS Y RIOSTRAS.....								27.345,39
APARTADO 03.01.02 MUROS									
SUBAPARTADO 03.01.02.01 ENCOFRADO									
ELEMENTO 03.01.02.01.01 METÁLICO									
03.01.02.01.01.01	m2 ENCOFRADO EN MUROS 1 CARA 3,00m<h<6,00m								
	Encofrado y desencofrado en muros de una cara vista de 3,00 a 6,00 m de altura, con paneles metálicos modulares de 3,00 m de altura considerando 20 posturas y consola de trabajo.						650,00	53,72	34.918,00
	TOTAL ELEMENTO 03.01.02.01.01 METÁLICO								34.918,00
	TOTAL SUBAPARTADO 03.01.02.01 ENCOFRADO								34.918,00
SUBAPARTADO 03.01.02.02 MURO HORMIGÓN ARMADO									
ELEMENTO 03.01.02.02.01 VERTIDO BOMBA									
03.01.02.02.01.01	m3 HORMIGÓN HA-30/P/20/IIa 2 CARAS 0,35m V.BOMBA 3m<h<6m MURO								
	Hormigón armado HA-30/P/20/IIa elaborado en central, en muro de 35 cm de espesor y altura entre 3,00 y 6,00 m, i/armadura (60 kg/m ³), encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 2,70x2,40 m a dos caras, vertido con bomba, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						300,00	307,64	92.292,00
	TOTAL ELEMENTO 03.01.02.02.01 VERTIDO BOMBA.....								92.292,00
	TOTAL SUBAPARTADO 03.01.02.02 MURO HORMIGÓN								92.292,00
	TOTAL APARTADO 03.01.02 MUROS.....								127.210,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 03.01.03 PILOTES Y PANTALLAS									
SUBAPARTADO 03.01.03.01 PILOTES IN SITU									
03.01.03.01.01	m PILOTE DE AZUCHE D=35cm CPI-2								
	Pilote fabricado in situ CPI-2 diámetro 350 mm, para profundidades menores de 15 m, en terrenos granulares de consistencia media o blanda, ejecutado por desplazamiento, mediante hinca de entubación recuperable con puntaza prefabricada o azuche (en la punta de tubo) de hormigón, colocación de la armadura en acero B 500 S y hormigonado por tubo en el resto del pilote con hormigón HA-25/F/20/IIa de central de consistencia fluida al mismo tiempo que se extrae la entubación, i/p.p. de transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, descabezado, limpieza y retirada de sobrantes. Según NTE-CPI, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						220,00	65,60	14.432,00
	TOTAL SUBAPARTADO 03.01.03.01 PILOTES IN SITU								14.432,00
	TOTAL APARTADO 03.01.03 PILOTES Y PANTALLAS								14.432,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIONES.....								168.987,39
SUBCAPÍTULO 03.02 Envoltente - Fachada									
APARTADO 03.02.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO									
SUBAPARTADO 03.02.01.01 ANODIZADO COLOR NATURAL (AL.NA.)									
ELEMENTO 03.02.01.01.01 CERRAMIENTOS									
03.02.01.01.01.01	m2 VENT.AL.NA. FIJO ESCAPARATE >4m2								
	Carpintería de aluminio anodizado en color natural de 15 micras, en ventanales fijos para escaparates o cerramientos en general mayores de 4 m2. de superficie, para acristalar, compuesta por cerco sin carriles para persiana o cierre, junquillos y accesorios, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, incluso con p.p. de medios auxiliares.						8.000,00	66,23	529.840,00
	TOTAL ELEMENTO 03.02.01.01.01 CERRAMIENTOS.....								529.840,00
	TOTAL SUBAPARTADO 03.02.01.01 ANODIZADO COLOR								529.840,00
	TOTAL APARTADO 03.02.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO								529.840,00
03.02.02.01.01.01	CARPINTERÍA DE ALUMINIO								
							1,00	529.840,00	529.840,00
03.02.02.01.01.02	m2 REV.TEXTIL 3 mm ETFE interior								
	Revestimiento mural de linóleo en rollos de 1,22 m. de ancho y 3,2 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, medida la superficie ejecutada.						5.400,00	280,00	1.512.000,00
03.02.02.01.01.03	m2 REV. TEXTIL 3 mm. ETFE Exterior								
	Revestimiento mural textil de 100% polipropileno, en rollos de 1,00 m. de ancho y 3 mm. de espesor con soporte de papel pelable, absorción acústica 26 dB, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, s/UNE 23727 y resistencia al fuego M1, medida la superficie ejecutada.						5.930,00	360,00	2.134.800,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 Envoltente - Fachada								4.176.640,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.03 ESTRUCTURAS									
APARTADO 03.03.01 ESTRUCTURAS DE ACERO									
SUBAPARTADO 03.03.01.01 VIGAS Y PILARES									
ELEMENTO 03.03.01.01.01 TUBULAR									
03.03.01.01.01.01	m. PILAR PERF.TUB.S275 J0H RHS 300x6,HA-30								
	Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S275 J0H RHS 300x6 mm. relleno de HA-30 y armado con acero B 500 S, de hasta 3,5 m. de altura, con estabilidad al fuego R-60, i/transporte, montaje, colocación, vertido de hormigón con grúa-pluma, vibrado, granallado e imprimación, según DB-SE-A.								
							900,00	113,16	101.844,00
03.03.01.01.01.02	m. PILAR PERF.TUB.S275 J0H RHS 250x6, HA-25								
	Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S275 J0H RHS 250x6 mm. relleno de HA-25 y armada con acero B 500 S, de hasta 3,5 m. de altura, con estabilidad al fuego R-60, i/transporte, montaje, colocación, vertido de hormigón con grúa-pluma, vibrado, granallado e imprimación, según DB-SE-A.								
							1.500,00	94,65	141.975,00
03.03.01.01.01.03	m PILAR PERFIL TUBULAR S275 J0H RHS 300x30mm HA-30								
	Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S275 J0H RHS 300x6 mm relleno de HA-30 y armado con acero B 500 S, de hasta 3,5 m de altura, con estabilidad al fuego R-60, i/transporte, montaje, colocación, vertido de hormigón con grúa-pluma, vibrado, granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							1.450,00	120,00	174.000,00
03.03.01.01.01.04	m. PILAR PERF.TUB.CUADR.RHS 200x10								
	Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S355 J2H RHS 200x10 mm. de hasta 3,5 m. de altura, i/transporte, montaje y granallado e imprimación, según DB-SE-A.								
							40.000,00	109,87	4.394.800,00
									4.812.619,00
									4.812.619,00
SUBAPARTADO 03.03.01.02 FORJADOS									
03.03.01.02.01	m2 FORJADO CHAPA COLABORANTE 1,2 mm/ GAL.								
	Forjado de losa mixta, canto 10 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado de 1,2 mm de espesor, de 200/210 mm de paso de malla y 60 mm de altura máxima; HA-25/P/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,062 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m²; mallazo ME 15x30, Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante. Según normas EHE-08 y DB-SE-A.								
							1.600,00	94,44	151.104,00
									151.104,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 03.03.01.03 PLACAS Y ANCLAJES ESTRUCTURALES									
03.03.01.03.01	ud PLAC.ANCLAJE S275 40x40x2cm								
	Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 40x40x2 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE-DB-SE-A.								
							130,00	23,58	3.065,40
	TOTAL SUBAPARTADO 03.03.01.03 PLACAS Y ANCLAJES								3.065,40
	TOTAL APARTADO 03.03.01 ESTRUCTURAS DE ACERO								4.966.788,40
APARTADO 03.03.02 ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN									
SUBAPARTADO 03.03.02.01 LOSAS									
ELEMENTO 03.03.02.01.01 HORMIGÓN ARMADO									
03.03.02.01.01.01	m3 HORM.AUTOCOMP.HA-25/AC/12/I HORIZ.ENCOFR.MADERA LOSAS								
	Hormigón autocompactante para armar HA-25/AC/12/I horizontal con 2h de mantenimiento de propiedades reológicas, elaborado en central, en losas planas, i/p.p. de armadura (85kg/m3) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa,y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE--08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							1.800,00	650,00	1.170.000,00
	TOTAL ELEMENTO 03.03.02.01.01 HORMIGÓN ARMADO								1.170.000,00
	TOTAL SUBAPARTADO 03.03.02.01 LOSAS.....								1.170.000,00
SUBAPARTADO 03.03.02.02 PILARES									
ELEMENTO 03.03.02.02.01 HORMIGÓN ARMADO									
03.03.02.02.01.01	m3 HORMIGÓN ARMADO HA-30/P/20/I PILAR ENCOF/METÁLICO CIRCULAR D=30c								
	Hormigón armado HA-30/P/20/I elaborado en central, en pilares circulares de diámetro 30 cm, i/p.p. de armadura (120 kg/m3) y encofrado circular metálico visto, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							0,70	450,00	315,00
	TOTAL ELEMENTO 03.03.02.02.01 HORMIGÓN ARMADO								20.160,00
	TOTAL SUBAPARTADO 03.03.02.02 PILARES								20.160,00
SUBAPARTADO 03.03.02.03 MUROS									
03.03.02.03.01	m3 HGÓN.BAJA TRANSMISIÓN TÉRMICA HLE-25/F/8/IIa THERMEDIA V.M.								
	Hormigón ligero estructural HLE-25/F/8/IIa Thermedia 0.6 de Lafarge con 2 horas de mantenimiento de propiedades reológicas y con una transmisión térmica de 0,54 W/mK, elaborado en central, vertido por medios manuales. Según normas NTE-CSZ , EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							680,00	188,34	128.071,20
	TOTAL SUBAPARTADO 03.03.02.03 MUROS.....								128.071,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBPARTADO 03.03.02.04 FORJADOS RETICULARES									
ELEMENTO 03.03.02.04.01 ENCOFRADOS RETICULARES									
03.03.02.04.01.01	m2 ENC.MADE.FORJADO RETICULAR PLANO								
	Encofrado y desencofrado de forjado reticular plano con tableros de madera de pino de 26 mm. confeccionados previamente, con puntales y sopandas, hasta 3,5 m. de altura, considerando 4 posturas.						1.500,00	12,69	19.035,00
							TOTAL ELEMENTO 03.03.02.04.01 ENCOFRADOS		19.035,00
ELEMENTO 03.03.02.04.02 RETICULAR BLOQUES ALIGERANTES									
03.03.02.04.02.01	m2 FORJ.RETICULAR 22+5 Q=910kg/m2								
	Forjado reticular de canto 22+5 cm., formado por nervios de hormigón armado cada 70 cm., con bloque de hormigón 60x23x22 cm. para aligerado de forjado y capa de compresión de 5 cm. de espesor, de HA-25/B/16/l, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm. y ambiente normal, elaborado en central, y ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, i/p.p. de armadura (11,00 kg/m2), refuerzo de huecos, encofrado y desencofrado y macizo de capiteles. Totalmente colocado y terminado, carga total Q=910 kg/m2 en planta, sin repercusión de pilares. Según normas EHE-08 y DB-SE-AE.						1.500,00	54,49	81.735,00
							TOTAL ELEMENTO 03.03.02.04.02 RETICULAR BLOQUES		81.735,00
ELEMENTO 03.03.02.04.03 RETICULAR CASETONES RECUPERABLES									
03.03.02.04.03.01	m2 FORJ.RET.25+5/70x70 CASSET RECUP.								
	Forjado reticular 72x72 cm. y canto 25+5 cm., con casetón de plástico recuperable de 70x70x25 cm. y capa de compresión de 5 cm. de espesor, de HA-25/B/16/l, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm. y ambiente normal, elaborado en central, y ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, i/p.p. de armadura (8,50 kg/m2), refuerzo de huecos, encofrado y desencofrado, macizo de capiteles y/o ábacos, formación de vigas y zunchos. Totalmente colocado y terminado, sin repercusión de pilares. Según normas EHE-08 y DB-SE-AE.						1.500,00	49,41	74.115,00
							TOTAL ELEMENTO 03.03.02.04.03 RETICULAR CASETONES		74.115,00
							TOTAL SUBPARTADO 03.03.02.04 FORJADOS RETICULARES		174.885,00
SUBPARTADO 03.03.02.05 ANCLAJES ACERO S/HORMIGÓN									
03.03.02.05.01	u ANCLAJE BARRA B-400S D=20 mm RESINA EPOXI-ACRILATO MASTERFLOW 92								
	Anclaje de barra de acero B-400S de diámetro 20 mm en hormigón armado, con resina epoxi-acrilato de altas resistencias con dosificación y mezcla automática en boquilla, y tiempo de endurecimiento aproximado de 1 hora a 20°C y 65 % de humedad, mediante MasterFlow 920 AN (según UNE-EN 1504-6) de Basf o similar; incluso realización de taladro de diámetro 29 mm y 48 cm de profundidad, soplado y limpieza. Medida la unidad ejecutada.						200,00	37,39	7.478,00
							TOTAL SUBPARTADO 03.03.02.05 ANCLAJES ACERO		7.478,00
							TOTAL APARTADO 03.03.02 ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN.....		1.500.594,20
							TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 ESTRUCTURAS		6.467.382,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 03.04 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES

APARTADO 03.04.01 FÁBRICAS DE LADRILLO

SUBAPARTADO 03.04.01.01 HORMIGÓN

03.04.01.01.01 m2 FÁB.LADRILLO HORMIGÓN 5cm 1P. MACIZO MORTERO BLANCO

Fábrica cara vista de 1 pie de espesor, con ladrillos macizo de hormigón de 25x12x5 cm., sentados a restregón con mortero de cemento blanco BL-II/ A-L 42,5 R y arena blanca nº 2 M-20, confeccionado con hormigonera, aparejados, i/ replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F. Medido deduciendo huecos mayores a 1 m2.

1.000,00	108,45	108.450,00
----------	--------	------------

TOTAL SUBAPARTADO 03.04.01.01 HORMIGÓN 108.450,00

TOTAL APARTADO 03.04.01 FÁBRICAS DE LADRILLO..... 108.450,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 03.04 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES... 108.450,00

SUBCAPÍTULO 03.05 PAVIMENTOS

APARTADO 03.05.01 PAVIMENTOS HORMIGÓN

03.05.01.01 m2 PAVIM. HORMIGÓN PULIDO e=10 cm MASTERTOP 100 GRIS NATURAL

Suministro y puesta en obra de pavimento monolítico de cuarzo de hormigón pulido HA-25/P/20 IIa, de 10 cm de espesor, color Gris Natural, MasterTop 100 de Basf o similar, sobre encachado, solera o forjado de hormigón (no incluidos). Incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; reglado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura MasterTop 100 de Basf o similar, mediante espolvoreo (rendimiento 5,0 kg/m2); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con MasterKure 114 SB de Basf o similar (rendimiento 1 litro/8-10 m2); i/p.p. de lámina de polietileno de barrera de vapor, mallazo de acero electrosoldado #200x200x5 mm, corte de juntas de retracción con disco de diamante, y sellado con masilla de poliuretano MasterSeal NP 474 de BASF o similar. Medida la superficie ejecutada.

1.500,00	19,36	29.040,00
----------	-------	-----------

TOTAL APARTADO 03.05.01 PAVIMENTOS HORMIGÓN 29.040,00

APARTADO 03.05.02 PAVIMENTOS ELEVADOS

SUBAPARTADO 03.05.02.01 PAVIMENTOS DE PIEDRA

ELEMENTO 03.05.02.01.01 PIEDRA NATURAL

SUBELEMENTO 03.05.02.01.01.01 BALDOSAS DE PIEDRA NATURAL

03.05.02.01.01.01.01 m2 SOLADO PIEDRA CALIZA PULIDA 3 cm

Solado de piedra caliza pulida de 3 cm. de espesor en medida fija de 60x40 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida la superficie ejecutada.Según RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.

200,00	50,37	10.074,00
--------	-------	-----------

TOTAL SUBELEMENTO 03.05.02.01.01.01 BALDOSAS DE 10.074,00

TOTAL ELEMENTO 03.05.02.01.01 PIEDRA NATURAL 10.074,00

TOTAL SUBAPARTADO 03.05.02.01 PAVIMENTOS DE PIEDRA... 10.074,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBAPARTADO 03.05.02.02 PAVIMENTOS DE CEMENTO/TERRAZO

ELEMENTO 03.05.02.02.01 PAVIMENTOS DE TERRAZO

SUBELEMENTO 03.05.02.02.01.01 BALDOSAS DE TERRAZO

03.05.02.02.01.01.01 u SOL.TERRAZO MICROGRANO 40x40

Solado de terrazo 40x40 cm. micrograno, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (Mortero tipo M-5), i/cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.

1.800,00	23,00	41.400,00
----------	-------	-----------

TOTAL SUBELEMENTO 03.05.02.02.01.01 BALDOSAS DE 41.400,00

TOTAL ELEMENTO 03.05.02.02.01 PAVIMENTOS DE TERRAZO .. 41.400,00

TOTAL SUBAPARTADO 03.05.02.02 PAVIMENTOS DE 41.400,00

SUBAPARTADO 03.05.02.03 REVESTIMIENTO AUTOPORTANTE

03.05.02.03.01 u PANELES PERFORADOS GAMAFLO R G-42 REJILLA VENTILACIÓN

Panel fabricado en acero en su totalidad de medidas 600x600mm que permiten regulación en sistema de suelo técnico POLYGROUP GAMAFLO R desde 30 a 40 mm, superficie lisa perforada en 42% del area para expulsión o impulsión de aire a través de suelo técnico elevado. La rejilla está fabricada completamente en acero obteniendo el máximo nivel de resistencia al fuego según UNE EN 13501 siendo clasificada como A1 y vendrá con terminación de pintura epoxica anticorrosiva color gris.

250,00	210,82	52.705,00
--------	--------	-----------

TOTAL SUBAPARTADO 03.05.02.03 REVESTIMIENTO 52.705,00

TOTAL APARTADO 03.05.02 PAVIMENTOS ELEVADOS 104.179,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 03.05 PAVIMENTOS..... 133.219,00

SUBCAPÍTULO 03.06 ILUMINACIÓN

APARTADO 03.06.01 ALUMBRADO INTERIOR

SUBAPARTADO 03.06.01.01 REGLETAS FLUORESCENTES Y LED

ELEMENTO 03.06.01.01.01 REGLETAS INDUSTRIALES

03.06.01.01.01.01 u REGLETA INDUSTRIAL C/REFL. 2x58W T8 - HF-P

Regleta industrial de superficie o montaje suspendido, con cuerpo y reflector de chapa de acero lacado en blanco, grado de protección IP20 / Clase I, aislamiento clase F, según UNE-EN60598; 2 lámparas fluorescentes T8 de 58 W, con balasto electrónico de alta frecuencia, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado interior general, industrial y comercial.Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

150,00	64,43	9.664,50
--------	-------	----------

TOTAL ELEMENTO 03.06.01.01.01 REGLETAS INDUSTRIALES .. 9.664,50

TOTAL SUBAPARTADO 03.06.01.01 REGLETAS 9.664,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBAPARTADO 03.06.01.02 LUMINARIAS ESTANCAS FLUORESCENTES Y LED**ELEMENTO 03.06.01.02.01 LUMINARIAS ESTANCAS**

03.06.01.02.01.01 u LUMINARIA ESTANCA DIF. POLICARBONATO 1x18W T8 - HFP

Luminaria estanca para fluorescencia lineal, con carcasa de poliéster reforzado en fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm de espesor, grado de protección IP66 - IK08 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN60598 y EN-50102; lámpara fluorescente T8 de 18W, con balasto electrónico de alta frecuencia, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado industrial, espacios de trabajo y aparcamientos. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

8,00	75,13	601,04
------	-------	--------

03.06.01.02.01.02 u LUMINARIA ESTANCA DIF. POLICARBONATO 1x36W T8 - HFR

Luminaria estanca para fluorescencia lineal, con carcasa de poliéster reforzado en fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm de espesor, grado de protección IP66 - IK08 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN60598 y EN-50102; lámpara fluorescente T8 de 36W, con balasto electrónico regulable, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado industrial, espacios de trabajo y aparcamientos. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

40,00	126,63	5.065,20
-------	--------	----------

03.06.01.02.01.03 u LUMINARIA ESTANCA LED INST. SUPERFICIE HAVELLS-SYLVANIA

Luminaria estanca con tecnología LED para instalación en superficie, HAVELLS-SYLVANIA Mod.SYLPPOOF SUPERIA LED, con carcasa acabada en color gris y difusor de policarbonato. Alto rendimiento con flujos luminosos desde 1515 hasta 7088 lm. Temperaturas de color de 4000 y 6500K. También disponible en versiones de emergencia 3 horas. Protección contra impactos de IK08 e IP65. Fácil instalación y muy bajo mantenimiento gracias a sus 50.000h de vida útil. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

10,00	99,13	991,30
-------	-------	--------

TOTAL ELEMENTO 03.06.01.02.01 LUMINARIAS ESTANCAS		6.657,54
--	--	-----------------

TOTAL SUBAPARTADO 03.06.01.02 LUMINARIAS ESTANCAS		6.657,54
--	--	-----------------

SUBAPARTADO 03.06.01.03 LUMINARIAS ADOSAR/SUSPENDER FLUORESCENTES Y LED**ELEMENTO 03.06.01.03.01 LUMINARIAS SUSPENDER TUBO T5 (16 mm)**

03.06.01.03.01.01 u LUMINARIA SUSP. MICROPRISMAS CÓNICOS 1x28W T5 - HFP

Luminaria suspendida de fluorescencia lineal, con carcasa de aluminio anodizado natural con tapas finales de fundición de aluminio, con óptica acrílica de microprismas cónicos; grado de protección IP40 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN60598; lámpara fluorescente T5 de 28W, con balasto electrónico de alta frecuencia, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado general, oficinas, y comercial. Distribución de luz óptima y control del deslumbramiento de acuerdo con la normativa EN12464. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

40,00	324,25	12.970,00
-------	--------	-----------

TOTAL ELEMENTO 03.06.01.03.01 LUMINARIAS SUSPENDER		12.970,00
---	--	------------------

ELEMENTO 03.06.01.03.02 LUMINARIAS ADOSAR LED

03.06.01.03.02.01 u APLIQUE REDONDO PARED/TECHO HAVELLS-SYLVANIA IP44 20W LED

Ud. Aplique de pared o techo con tecnología LED de 20W, HAVELLS-SYLVANIA Mod. CLIO LED, de 320mm de diámetro con difusor opal de policarbonato. Distribución de luz uniforme y acento sobre la pared mediante halo luminoso. Protección IP44 apta para zonas húmedas. Alto rendimiento con flujo luminoso de 1470lm y eficacia lumínica de 74lm/W. Disponible en temperatura de color de 3000 y 4000K. Bajo mantenimiento debido a sus 40.000h de vida útil. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

50,00	76,15	3.807,50
-------	-------	----------

03.06.01.03.02.02 u APLIQUE LINEAL PARED/TECHO HAVELLS-SYLVANIA IP67 24W LED

Ud. Aplique lineal de pared o techo con tecnología LED de 24W, HAVELLS-SYLVANIA Mod. BATTEN LED, de 1225mm de longitud y 43mm de diámetro con difusor opal de policarbonato. Distribución de luz uniforme. Protección IP67 apta para exteriores. Alto rendimiento con flujo luminoso de 2200lm y eficacia lumínica de 92lm/W, disponible en temperatura de color de 3000 y 4000K. Alta vida útil de 30.000h. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 03.07.01.02 INODOROS									
ELEMENTO 03.07.01.02.01 DE ACERO INOXIDABLE									
03.07.01.02.01.01	u INODORO ACERO INOX. ESFÉRICO								
	Inodoro de acero inoxidable 18/10 pulido, mueble esférico, asiento con tapa lacado con bisagras de acero, fluxor de 1 1/4", con tubo de descarga recto, instalado.						16,00	1.087,34	17.397,44
							TOTAL ELEMENTO 03.07.01.02.01 DE ACERO INOXIDABLE.....		17.397,44
							TOTAL SUBAPARTADO 03.07.01.02 INODOROS		17.397,44
SUBAPARTADO 03.07.01.03 URINARIOS									
03.07.01.03.01	u URINARIO DOMÉSTICO C/FLUXOR, COLOR								
	Urinario doméstico de porcelana vitrificada en color, dotado de tapa lacada, y colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con fluxor de 1/2", incluso enlace cromado, funcionando.						2,00	363,03	726,06
							TOTAL SUBAPARTADO 03.07.01.03 URINARIOS		726,06
							TOTAL APARTADO 03.07.01 APARATOS SANITARIOS		20.723,70
APARTADO 03.07.02 GRIFERÍAS									
SUBAPARTADO 03.07.02.01 CONJUNTO GRIFERÍAS									
03.07.02.01.01	u CONJUNTO GRIFERÍA MMDO. CROMO S.MEDIA								
	Suministro y colocación de conjunto de grifería monomando cromada para los aparatos sanitarios de un baño completo (sin incluir los aparatos) formado por: mezclador monomando con inversor automático baño-ducha, ducha teléfono, flexible de 150 cm, grifería para lavabo, con aireador y grifería para bidé y regulador de chorro a rótula, instalados con llaves de escuadra cromadas de 1/2".						16,00	238,98	3.823,68
							TOTAL SUBAPARTADO 03.07.02.01 CONJUNTO GRIFERÍAS		3.823,68
							TOTAL APARTADO 03.07.02 GRIFERÍAS		3.823,68
APARTADO 03.07.03 ACCESIBILIDAD, DISCAPACITADOS Y TERCERA EDAD									
SUBAPARTADO 03.07.03.01 APARATOS SANITARIOS									
03.07.03.01.01	u LAVABO MINUSVÁLIDOS 68x58 SUSPENDIDO RECLINABLE								
	Lavabo especial para minusválidos suspendido reclinable de porcelana vitrificada en color blanco de 68x58 cm., colocado mediante soporte basculante con mecanismo, sifón flexible, incluso con grifo mezclador monomando con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexible, cromados, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 25 cm. y de 1/2", instalado y funcionando, s/CTE-DB-SUA.						2,00	1.137,25	2.274,50
							TOTAL SUBAPARTADO 03.07.03.01 APARATOS SANITARIOS		2.274,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBPARTADO 03.07.03.02 BARRAS DE APOYO									
03.07.03.02.01	u BARRA APOYO RECTA ACERO INOX. 30 cm								
	Barra de apoyo recta de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=32 mm. y longitud 30 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA.						8,00	35,24	281,92
03.07.03.02.02	u ASIDERO DOBLE EN ESCUADRA P/BAÑO NYLON/AI								
	Asidero en escuadra para ducha, especial para minusválidos o tercera edad, de 70x60x75 cm. de medidas totales, compuesto por tubos de nylon/aluminio, con fijaciones empotradas a la pared, instalado, incluso con p.p. de accesorios y remates, s/CTE-DB-SUA.						2,00	196,51	393,02
TOTAL SUBPARTADO 03.07.03.02 BARRAS DE APOYO.....									674,94
TOTAL APARTADO 03.07.03 ACCESIBILIDAD,									2.949,44
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.07 APARATOS SANITARIOS									27.496,82
SUBCAPÍTULO 03.08 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN									
APARTADO 03.08.01 EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN									
SUBPARTADO 03.08.01.01 EQUIPOS DE CONDUCTOS									
ELEMENTO 03.08.01.01.01 FRÍO+BOMBA CALOR									
03.08.01.01.01.01	u B.CALOR ROOF-TOP 72.500W/69.600W								
	Bomba de calor de condensación por aire tipo Roof-Top con ventiladores interiores centrífugos, equilibrados estática y dinámicamente, y exteriores axiales, de 72.500W./69.600W., formada por compresor Scroll, calentador de cárter, presostatos de alta y baja, mirilla de líquido, filtro secador, microprocesador de control, condensador y enfriador de placas, válvulas de servicio; conexionado, instalada, puesta en marcha y funcionando.						3,00	18.069,04	54.207,12
TOTAL ELEMENTO 03.08.01.01.01 FRÍO+BOMBA CALOR.....									54.207,12
TOTAL SUBPARTADO 03.08.01.01 EQUIPOS DE CONDUCTOS									54.207,12
SUBPARTADO 03.08.01.02 FANCOILS									
03.08.01.02.01	u FANCOIL APARTAMENTO 1.830W/3.920W C/PLENUM								
	Fan-coil de apartamento de potencia de 1.830W./3.920W., con plenum, para instalación a 4 tubos y envolvente, 2 llaves de corte de 1/2" y conexión mediante tubería de cobre aislada, i/bandeja de condensados, instalado.						36,00	690,47	24.856,92
TOTAL SUBPARTADO 03.08.01.02 FANCOILS									24.856,92
TOTAL APARTADO 03.08.01 EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN.....									79.064,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 03.08.02 CONDUCTOS CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN									
SUBAPARTADO 03.08.02.01 CONDUCTOS Y TUBOS CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN									
ELEMENTO 03.08.02.01.01 CONDUCTOS DE CHAPA GALVANIZADA									
03.08.02.01.01.01	m2 CONDUCTO CHAPA 0,8 mm								
	Canalización de aire realizada con chapa de acero galvanizada de 0,8 mm. de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, instalado, según normas UNE y NTE-ICI-23.								
							3.500,00	72,73	254.555,00
	TOTAL ELEMENTO 03.08.02.01.01 CONDUCTOS DE CHAPA								254.555,00
ELEMENTO 03.08.02.01.02 TUBOS HELIC. ACERO INOX									
03.08.02.01.02.01	m TUBO HELICOIDAL ACERO INOX D=125 mm								
	Conducto formado por tubo helicoidal de acero inoxidable de 0,5 mm de espesor, de diámetro 125 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
							300,00	42,55	12.765,00
	TOTAL ELEMENTO 03.08.02.01.02 TUBOS HELIC. ACERO INOX								12.765,00
	TOTAL SUBAPARTADO 03.08.02.01 CONDUCTOS Y TUBOS								267.320,00
SUBAPARTADO 03.08.02.02 DIFUSORES									
ELEMENTO 03.08.02.02.01 CON PLENUM									
03.08.02.02.01.01	u DIFUSOR C/PLENUM 1,2 m 4 VÍAS								
	Difusor lineal con plenum, construido en perfil de aluminio extruido con cuatro ranuras, longitud de perfil 1,2 m., 4 vías, i/p.p. de piezas de remate, instalado, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-25.								
							40,00	276,07	11.042,80
	TOTAL ELEMENTO 03.08.02.02.01 CON PLENUM.....								11.042,80
ELEMENTO 03.08.02.02.02 LINEAL									
03.08.02.02.02.01	u DIFUSOR LINEAL 1m 4 VÍAS C/REG.								
	Difusor lineal construido en perfil de aluminio extruido con cuatro ranuras, longitud de perfil 1 m., i/p.p. de piezas de remate, instalado, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-25.								
							4,00	187,23	748,92
	TOTAL ELEMENTO 03.08.02.02.02 LINEAL.....								748,92
ELEMENTO 03.08.02.02.03 CIRCULAR									
03.08.02.02.03.01	u DIFUSOR CIRCULAR D=12" C/REGUL.								
	Difusor circular de aire en chapa de aluminio extruido de 12" de diámetro, con dispositivo de regulación, instalado en techo con puente de montaje, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-25.								
							20,00	61,05	1.221,00
03.08.02.02.03.02	u DIFUSOR CIRCULAR D=14" C/REGUL.								
	Difusor circular de aire en chapa de aluminio extruido de 14" de diámetro, con dispositivo de regulación, instalado en techo con puente de montaje, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-25.								
							10,00	77,28	772,80
	TOTAL ELEMENTO 03.08.02.02.03 CIRCULAR.....								1.993,80
	TOTAL SUBAPARTADO 03.08.02.02 DIFUSORES								13.785,52
	TOTAL APARTADO 03.08.02 CONDUCTOS CLIMATIZACIÓN Y								281.105,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBPARTADO 03.10.01.02 DETECCIÓN DE NO2									
03.10.01.02.01	u DETECTOR DE DIÓXIDO DE NITRÓGENO								
	Detector de dióxido de nitrógeno NO2 mediante sonda electroquímica, con base (incluida) para instalación entubada con bloqueo de extracción.								
							140,00	265,43	37.160,20
	TOTAL SUBPARTADO 03.10.01.02 DETECCIÓN DE NO2.....								37.160,20
SUBPARTADO 03.10.01.03 SISTEMAS ABASTECIMIENTO AGUA CONTRA INCENDIO									
ELEMENTO 03.10.01.03.01 GRUPOS DE PRESIÓN									
03.10.01.03.01.01	u GRUPO PRES. 180m3/h 66mca 100 CV CEPREVEN								
	Grupo de presión contra incendios para 180 m3/h a 66 m.c.a., compuesto por electrobomba principal de 100 CV, electrobomba jockey de 4 CV, colector de aspiración con válvulas de seccionamiento, colector de impulsión con válvulas de corte y retención, válvula principal de retención y colector de pruebas en impulsión, manómetro y válvula de seguridad, acumulador hidroneumático de 25 l. bancada metálica y cuadro eléctrico de maniobras según Normas UNE (23-500-90):2012. Medida la unidad instalada.								
							2,00	11.366,60	22.733,20
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.03.01 GRUPOS DE PRESIÓN.....								22.733,20
ELEMENTO 03.10.01.03.02 HIDRANTES EXTERIORES									
03.10.01.03.02.01	u HIDRANTE COLUMNA HÚMEDA 3" 3 BOCAS								
	Hidrante de columna húmeda de 3", con 3 bocas, 2x1 1/2" (45) +1x2 1/2" (70), con racores según Norma UNE y tapones antirrobo. Medida la unidad instalada.								
							1,00	1.095,10	1.095,10
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.03.02 HIDRANTES EXTERIORES								1.095,10
ELEMENTO 03.10.01.03.03 BOCAS INCENDIO EQUIPADAS (BIE)									
03.10.01.03.03.01	u B.I.E. 45mmx20 m ARMARIO HORIZONTAL CRISTAL								
	Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 55x70x16 cm pintado en rojo, con puerta de cristal y cerradura de cuadradillo, válvula de asiento, manómetro, lanza de tres efectos con soporte y racor, devanadera circular pintada, manguera plana de 45 mm de diámetro y 20 m de longitud, racorada, con inscripción "USO EXCLUSIVO BOMBEROS" sobre cristal. Medida la unidad instalada.								
							12,00	329,13	3.949,56
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.03.03 BOCAS INCENDIO								3.949,56
	TOTAL SUBPARTADO 03.10.01.03 SISTEMAS								27.777,86
SUBPARTADO 03.10.01.04 EXTINTORES									
ELEMENTO 03.10.01.04.01 PRESIÓN INCORPORADA									
03.10.01.04.01.01	u EXTINTOR POLVO ABC 1 kg PRESIÓN INCORPORADA								
	Extintor de polvo químico ABC polivalente antiembrasa, de eficacia 5A/21B, de 1 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.								
							80,00	41,70	3.336,00
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.04.01 PRESIÓN INCORPORADA								3.336,00
ELEMENTO 03.10.01.04.02 CO2 Y OTROS									
03.10.01.04.02.01	u EXTINTOR CO2 2 kg								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, de 2 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
							25,00	83,37	2.084,25
03.10.01.04.02.02	u EXTINTOR CO2 5 kg								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10.01.04.02.03	u EXTINTOR CO2 10 kg CARRO								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia B, de 10 kg de agente extintor, construido en acero, con ruedas y manguera con difusor, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
							12,00	413,28	4.959,36
03.10.01.04.02.04	u EXTINTOR CO2 20 kg CARRO								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia B, de 20 kg (formado por dos extintores) de agente extintor, construido en acero, con ruedas y manguera con difusor, según Norma UNE. Medida la unidad instalada.								
							8,00	629,27	5.034,16
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.04.02 CO2 Y OTROS.....								14.234,89
	TOTAL SUBPARTADO 03.10.01.04 EXTINTORES								17.570,89
SUBPARTADO 03.10.01.05 SISTEMAS FIJOS DE EXTINCIÓN									
ELEMENTO 03.10.01.05.01 SIST. EXTINCIÓN P/ROCIADORES AUTOMÁTICOS									
03.10.01.05.01.01	u ROCIADOR 1/2" MONTANTE BRONCE FM-UL								
	Rociador automático 1/2", terminado bronce, posición montante, temperatura de fusible 141°C, artículo listado FM y homologado por UL (Normas USA). Medida la unidad instalada.								
							80,00	12,12	969,60
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.05.01 SIST. EXTINCIÓN								969,60
	TOTAL SUBPARTADO 03.10.01.05 SISTEMAS FIJOS DE								969,60
SUBPARTADO 03.10.01.06 IGNIFUGACIÓN PROTECCIÓN ESTRUCTURAS									
ELEMENTO 03.10.01.06.01 PROTECCIÓN ESTRUCTURAS METÁLICAS									
03.10.01.06.01.01	m PROTECCIÓN PLACO FIRE FUEGO PERF.METÁLICOS PLACA GLASROC F 13+PL								
	Protección frente al fuego de perfiles metálicos con placas Glasroc F. Formada por una placa de yeso Glasroc F 13 de 12,5 mm de espesor y una placa Glasroc F 25 de 25 mm de espesor, fijadas a los clip de fuego Placo. Parte proporcional de pasta y tornillería. La resistencia al fuego de esta protección varía en función de la masividad del perfil que queramos proteger. En este caso se ha realizado el calculo de materiales basandonos en un perimetro de proteccion de 900 mm.								
							8.000,00	91,17	729.360,00
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.06.01 PROTECCIÓN								729.360,00
ELEMENTO 03.10.01.06.02 PROTECCION ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN									
03.10.01.06.02.01	m2 PROTECCIÓN FORJADO HORMIGÓN REI-120								
	Protección de forjado de hormigón a base de proyección de mortero ignifugo de densidad 800Kg/m3 y coeficiente de conductividad térmica 0,12 W/m°C, para una Resistencia al Fuego REI-120, con espesor de 18mm. equivalente a 75mm. de hormigón.								
							1.500,00	11,96	17.940,00
	TOTAL ELEMENTO 03.10.01.06.02 PROTECCION								17.940,00
	TOTAL SUBPARTADO 03.10.01.06 IGNIFUGACIÓN								747.300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

THE FLOATING FOREST

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBAPARTADO 03.10.01.07 PUERTAS CORTAFUEGOS

ELEMENTO 03.10.01.07.01 PUERTAS CORTAFUEGOS EI2-120-C5

03.10.01.07.01.01 u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-120 1,00x2,10 C/MIRILLA Y ANTIPÁNICO

Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 1,00x2,10 m., homologada EI2-120-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno. Incluso colocación de mirilla circular de 360 mm de diámetro, vidrio para mirilla y cierre antipánico, totalmente instalados (sin incluir recibido de albañilería). Puerta, cerradura, bisagras, cierre antipánico, mirilla y vidrio con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

10,00	848,56	8.485,60
-------	--------	----------

TOTAL ELEMENTO 03.10.01.07.01 PUERTAS CORTAFUEGOS 8.485,60

TOTAL SUBAPARTADO 03.10.01.07 PUERTAS CORTAFUEGOS.. 8.485,60

TOTAL APARTADO 03.10.01 PROTECCIÓN CONTRA EL FUEGO. 845.427,45

TOTAL SUBCAPÍTULO 03.10 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN 845.427,45

TOTAL CAPÍTULO 03 EDIFICACIÓN 12.453.888,64

TOTAL 16.264.054,15